



Mr. Joost de Rooij, mr. Matthy van Paridon
en mr. Guus Braakman

100% duurzaam

Nu het geld niet voor het opscheppen ligt

TEKST MARIEKE VAN WETTEN FOTOGRAFIE RENÉ ZOETEMELK

De advocaten van RWV Advocaten in het algemeen en die van de Sectie Aanbesteding en mededinging in het bijzonder zien in deze economisch moeilijke tijd mogelijkheden voor het bedrijfsleven.

Nu het geld niet voor het opscheppen ligt, lijkt in ieder geval één potentiële opdrachtgever zijn uitgaven op peil te willen houden: de overheid. De inkoopkracht van alle overheden (rijk, provincie, gemeente, waterschappen, etc.) bedraagt jaarlijks zo'n 40 miljard euro.

Speel in op duurzaamheid

Bedrijven kunnen hun kansen vergroten om opdrachten binnen te halen door in te spelen op duurzaamheid, nu de overheid zich verplicht duurzaam in te kopen. Matthy van Paridon: "De term duurzaamheid kent men intuïtief wel, maar het is tegelijkertijd een containerbegrip dat lastig te definiëren is. Het meest duidelijk wellicht: "alle ontwikkelingen – op technisch, economisch, ecologisch of sociaal vlak – die bijdragen aan een wereld die efficiënter en zuiniger is en die op lange termijn meer continu omgaan met de aarde".

De rijksoverheid heeft zich verplicht om vanaf 2010 100% duurzaam te gaan inkopen (voor lagere overheden gelden minder ver gaande ambities). Om handen en voeten te geven aan 'duurzaamheid' heeft de overheid zogenaamde criteria-documenten ontwikkeld waarin criteria zijn vastgelegd voor 45 productgroepen (denk aan: groenvoorziening, kantoorge-

bouwen, catering, dienstauto's, sloop van gebouwen). Als er voor productgroepen duurzaamheidscriteria voorhanden zijn, dan dienen de aanbestedende diensten die te integreren in hun aanbestedingen. Het is dan ook zaak voor het bedrijfsleven die criteria te kennen en belangrijker, invulling daaraan te geven.

Duurzaamheid loont

Verkoopprijzen van 'groene gebouwen' blijken gemiddeld 16% hoger te liggen. Enerzijds gebaseerd op hogere huurprijzen, anderzijds op een betere verhuurbaarheid. Duurzame investeringen vertalen zich in lagere energie- en onderhoudskosten, hogere arbeidsvreugde en -productiviteit en een beter milieu. De overheid geeft het goede voorbeeld door aan haar potentiële partners de benodigde randvoorwaarden op te leggen. Private partijen zullen volgen.

RWV Advocaten heeft de specialisten in huis die bedrijven uitstekend kunnen begeleiden bij de contractsvorming, via de weg van aanbesteding, maar ook daarbuiten.

Leiden

Haagweg 149
2321 AA Leiden
Postbus 11231
2301 EE Leiden

Noordwijk

Jonckerweg 2
2201 DZ Noordwijk
Postbus 65
2200 AB Noordwijk

T (071) 750 22 00

www.rwv.nl